

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«17» августа 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Сергеев Владимир Вегемарович к/д 17

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: с 20.06.20г по 17.08.20 (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

п. 2 дома 33 пр. Сов. Армии

Общая площадь многоквартирного дома - 3257,9 м². Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3257,9 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - _____ м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - _____ м².

Присутствовали:

отсутствовали

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).)

На собрание приглашены:

отсутствуют

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2175,7 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2175,7 голосов, обладающих 67 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Шубина Шуб

Сергеев В.В

В.В. Сергеев

Общее собрание собственников помещений - правомерно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере: (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; разработка проектной документации – 154 113,60 руб.; осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Сергеева Владимира Васильевича</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания</u> (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет избрать:</p>	

Ирина Ирина Сергеев В.В В.В. Сергеев

	<p>Председателем собрания <u>Сереева Владимира Вячеславовича кв17</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Секретарем собрания <u>Шубину Ларису Тихоновну кв12</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Сереева Владимира Вячеславовича кв17</u> (Ф.И.О.) <u>Шубину Ларису Тихоновну кв. 12</u> (Ф.И.О.)</p> <p>и наделить их правом подписания протокола общего собрания</p>	<p>За: <u>100%</u>,</p> <p>Против: <u>-</u>,</p> <p>Воздержался: <u>-</u>.</p>
Решение по первому вопросу повестки дня - принято.		
2.	<p>По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Сереева Владимира Вячеславовича</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; разработка проектной документации – 154 113,60 руб. осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора. (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет:</p> <p>Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; - разработка проектной документации – 154 113,60 руб.; - осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб. <p>Решили утвердить проведение капитального ремонта крыши с покрытием из <u>шифер</u> с сохранением материала / с заменой (материал кровли) (ненужное зачеркнуть) на _____ (материал кровли)</p>	<p>За: <u>100%</u>,</p> <p>Против: <u>-</u>,</p> <p>Воздержался: <u>-</u>.</p>
Решение по второму вопросу повестки дня - принято.		
3.	<p>По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Сереева Владимира Вячеславовича</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	

Исходные акты Сереев ВВ Вкл. 4 3

Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).

За: 100%

Против: —

Воздержался: —

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Сергеев Владимир Векславович
(Ф.И.О.)

Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

4.

Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Сергеев Владимир Векславович
(Ф.И.О., № кв.)

Мобильный телефон 8-905-961-88-68

За: 100%

Против: —

Воздержался: —

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Сергеев Владимир Векславович
(Ф.И.О.)

5. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений

ГЖИ - подлинник
Рег. оператор - копия

(указать место хранения протокола общего собрания)

За: 100%

Против: —

Воздержался: —

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Сергеев В.В.

Сергеев В.В. Векславович

По шестому вопросу повестки дня слушали:	
<u>Сергеев Владимир Валентинович</u>	
(Ф.И.О.)	
Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений:	За: <u>100%</u>
<u>на досках объявлений</u>	Против: _____
(указать место размещения информации)	Воздержался: _____
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.	


Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на _____ листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на _____ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук./при необходимости/

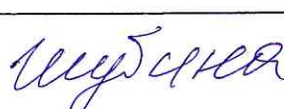
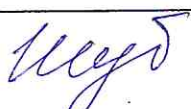

Председатель общего собрания

 Сергеев В.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

 Муцискаева
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

  Сергеев В.В. 

42:30:0412008:2734	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	34	41,3	Елцова Фанша Федоровна	Собственность, № 42-42-06/012/2014-175	09.04.2014	1	41,3
42:30:0412008:2712	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	35	44,5	Савин Владимир Валерьевич Фролова Ольга Ивановна	Совместная собственность, № 42-42/006-42/112/020/2016-535/1	11.08.2016	1	44,5
42:30:0412008:2720	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	36	43,2	Ракушина Юлия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/008/2016-72/3	08.02.2016	1/4	10,8
42:30:0412008:2737	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	37	43,1	Ракушина Екатерина Никифоровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/008/2016-72/2	08.02.2016	3/4	32,4
42:30:0412008:2704	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	38	30	Корниченко Елена Александровна	Собственность, № 42:30:0412008:287-42/006/2018-1	01.06.2018	1	43,1
42:30:0412008:2735	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	39	31,1	Лукачев Петр Андреевич	Собственность, № 42-42-06/091/2005-080	05.12.2005	1	30
42:30:0412008:2736	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	40	55,9	Карюгина Наталья Васильевна Корнеев Андрей Николаевич	Собственность, № 42:30:0412008:2735-42/006/2017-1	21.04.2017	1	31,1
42:30:0412008:2737	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	41	43	Мокеева Зинаида Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/034/2007-015	06.03.2007	1/3	18,633
42:30:0412008:2738	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	42	28,8	Лемегова Галина Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/034/2007-015	06.03.2007	1/3	18,633
42:30:0412008:2722	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	43	30,9	данные с Росреестра отсутствуют	Долевая собственность, № 42-42-06/034/2007-015	06.03.2007	1/3	18,633
42:30:0412008:2707	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	44	56,6	Падерни Владимир Николаевич	Собственность, № 42:30:0412008:2738-42/006/2017-1	07.08.2017	1	28,8
42:30:0412008:2729	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	45	42,9	Челя Татьяна Андреевна	Собственность, № 42-42-06/070/2010-211	11.05.2010	1	30,9
42:30:0412008:2739	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	46	29	Полякова Нина Егоровна	Собственность, № 42-42-06/25/2002-579	17.06.2002	1/3	18,866
42:30:0412008:280	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	47	30,4	Полякова Нина Егоровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/032/2016-900/1	11.01.2016	2/3	37,733
42:30:0412008:2702	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	48	56,2	Паришков Павел Николаевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/036/2015-329/1	28.07.2008	1/2	21,45
42:30:0412008:2740	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	49	43,3	Паришова Оксана Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/105/2008-323	28.07.2008	1/2	21,45
42:30:0412008:2713	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	50	44,1	Паришова Оксана Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/105/2008-323	28.07.2008	1/2	21,45
42:30:0412008:2741	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	51	42,3	Банельян Леомида Васильевна	Собственность, № 42-42-06/158/2007-132	25.10.2007	1	29
42:30:0412008:2711	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	52	31,8	Торопова Галина Васильевна	Собственность, № 42-42-06/36/2002-637	14.08.2002	1/3	10,133
42:30:0412008:2742	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	53	55,7	Казанцева Яна Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-900/1	19.05.2016	2/3	20,266
42:30:0412008:2715	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	54	31,9	Паршаков Павел Николаевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-900/1	19.05.2016	2/3	20,266
42:30:0412008:2743	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	55	43,1	Паршаков Павел Николаевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-900/1	19.05.2016	2/3	20,266
42:30:0412008:2744	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	56	30,9	Паршакова Оксана Александровна	Долевая собственность, № 42-42-01/06-45/2002-178	03.10.2002	1/3	18,733
42:30:0412008:2697	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	57	55,7	Паршакова Оксана Александровна	Долевая собственность, № 42-42-01/06-45/2002-178	03.10.2002	1/3	18,733
42:30:0412008:2721	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	58	31,6	Паршакова Оксана Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/194/2014-084	03.12.2014	1/3	18,733
42:30:0412008:286	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	59	42,7	Ванельян Леомида Васильевна	Долевая собственность, № 42-42-01/06-01/1998-258	30.12.1998	1/3	14,433
42:30:0412008:2698	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	60	31,1	Пеллейко Яков Васильевич	Собственность, № 42-42-006/02/2015-172	19.07.2017	1	44,1
42:30:0412008:2745	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	61	56,2	Тонаков Александр Феликсович	Собственность, № 42-42-06/047/2007-256	27.04.2007	1/2	21,15
42:30:0412008:2716	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	62	31,5	Новикова Антонина Григорьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/047/2007-256	27.04.2007	1/2	21,15
42:30:0412008:2705	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	63	42,8	Новикова Антонина Григорьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/047/2007-257	27.04.2007	1/2	21,15
42:30:0412008:2746	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	64	30,5	Архипова Любовь Дмитриевна	Собственность, № 42-01/06-61/2002-585	05.01.2003	1	31,8
42:30:0412008:2900	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33	70	1181,1	Тонаков Александр Феликсович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/02/2015-172	01.06.2015	1/3	18,566
				Тонакова Надежда Ивановна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/02/2015-174	01.06.2015	1/3	18,566
				Топалова Екатерина Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/02/2015-173	01.06.2015	1/3	18,566
				Бухтеев Александр Викторович	Долевая собственность, № 42-01/06-37/2004-243	11.02.2004	1/2	15,95
				Бухтеева Галина Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/166/2012-057	01.11.2012	1/2	15,95
				Жесткова Андрей Валерьевич	Совместная собственность, № 42-01/06-22/1999-28	07.05.1999	1	43,1
				Жесткова Надежда Викторовна	данные с Росреестра отсутствуют			
				данные с Росреестра отсутствуют	данные с Росреестра отсутствуют			
				Олечук Наталья Анатольевна	Долевая собственность, № 42-01/06-44/2003-1140	26.09.2003	1/2	27,85
				Олечук Алексей Васильевич	Долевая собственность, № 42-01/06-44/2003-1140	26.09.2003	1/2	27,85
				Городничкин Владимир Павлович	Долевая собственность, № 42-42-06/016/2006-498	17.03.2006	1/2	15,8
				Городничкина Фаина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/016/2006-498	17.03.2006	1/2	15,8
				Крегина Анастасия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/138/2010-072	01.09.2010	1/2	21,35
				Крегина Анастасия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/138/2010-072	01.09.2010	1/2	21,35
				Поголова Антонина Ивановна	Собственность, № 42-01/06-01/2000-31840	01.09.2000	1	31,1
				Смолобочкин Александр Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/068/2009-304	15.06.2009	1/2	28,1
				Смолобочкина Раиса Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/068/2009-304	15.06.2009	1/2	28,1
				Безалова Оксана Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/166/2007-442	28.11.2007	1/2	15,75
				Безалов Владимир Васильевич	Долевая собственность, № 42-42-06/166/2007-442	28.11.2007	1/2	15,75
				Елизова Елена Григорьевна	Собственность, № 42-01/06-5/2003-1143	05.03.2003	1	42,8
				Серова Наталья Викторовна	Собственность, № 42-42-06/069/2007-037	16.05.2007	1	30,5
				данные с Росреестра отсутствуют	данные с Росреестра отсутствуют			

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33.

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем, что в Вашем доме будет проводиться общее собрание в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника помещения Сергеев Владимир Вячеславович кв. 17.

(Ф.И.О.)

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33.
(во дворе дома).

Дата и время проведения очного собрания: 18-00 ч. «20» июня 2020 г.

Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 33-17 .

Дата и время окончания приема решений собственников (окончания голосования):
21-00 ч. «17» августа 2020 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

- председатель собрания – Сергеев Владимир Вячеславович кв. 17

- секретарь собрания – Шубина Лариса Тихоновна кв. 12

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; разработка проектной документации- 154 113,60 руб.; осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Сергеева Владимира Вячеславовича кв. 17

5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Ознакомиться с информацией и документами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения к инициатору собрания по месту его жительства: г. Новокузнецк, ул. М.Тореза д.8

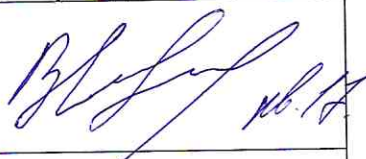



При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!

Инициатор общего собрания








Реестр размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, дом 33 : от «17» 08. 2020 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 20. 06.2020 года по 17.08.2020 года,
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
№1	Доска объявлений	09.06.2020	Карпович Н.А.	
№ 2	Доска объявлений	09.06.2020	Карпович Н.А.	
№ 3	Доска объявлений	09.06.2020	Карпович Н.А.	
№ 4	Доска объявлений	09.06.2020	Карпович Н.А.	

**Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33**

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; разработка проектной документации – 154 113,60 руб.; осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления регионального оператора закупа, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
17	Сергеев Александр Викторович	55,7	42-01/06-65-2003-790	1/3	за	за	за	за	за	за	
17	Сергеев Александр Викторович		42-01/06-65-2003-790	1/3	за	за	за	за	за	за	
17	Сергеев Александр Викторович		42-01/06-65-2003-790	1/3	за	за	за	за	за	за	
19	Авдеевская Наталья Ивановна	41,2	42-01/06-05/1999-1691	1	за	за	за	за	за	за	
24	Маторкин Артём Александрович	43,9	42-01/06-01/2000-17317	1	за	за	за	за	за	за	

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись		
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й			
6	Андреева Валентина Николаевна	42,9	св.соб. 42-42/006-42/112/039/2016-429/1	1	за	за	за	за	за	за	за	за	
6	Мещеряков Константин Юрьевич			1	за	за	за	за	за	за	за	за	
44	Севастьянова Наталья Николаевна	56,6	42-01/06-25/2002-579	1	за	за	за	за	за	за	за	за	
44	Резникова Татьяна Александровна			-1-	за	за	за	за	за	за	за	за	

99.5

**Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33**

Довестка общего собрания:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава сметной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
- Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 185 244,00 руб.; разработка проектной документации – 154 113,60 руб.; осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
- О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
- О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Об определении места хранения протокола собрания собственников помещений.

Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве собственности	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
	<i>Дарьяновская Татьяна Александровна</i>	1197,2	<i>С.б.о. с газ. регистром и ин. работ от 14.08.2020 №1582</i>		<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Дарьяновская</i>

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г. Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись	
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й		
4	Филонов Константин Анатольевич.	55,3	42-42-06/039/2006-03P	1	за	за	за	за	за	за	за	
4	Пришолова Ксения Владимировна				за	за	за	за	за	за	за	
4	Тимофеева Елена Константиновна				за	за	за	за	за	за	за	
13	Смирнов Евгений Владимирович	31,2	42-42-06/1P21/2009-14P	1	за	за	за	за	за	за	за	
14	Иванова Наталья Николаевна	41,8	42:30:04/2008:27P-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	за	
14	Иванов Алексей Александрович				за	за	за	за	за	за	за	
14	Новицкий Евгений Александрович				за	за	за	за	за	за	за	
9	Иванов Александр Владимирович	30,8	42-42/006-42/102/04/1/2015-20P/2	1	за	за	за	за	за	за	за	
5	Иванов Александр Владимирович	30,4	42-42-06/006/2005-05P	1	за	за	за	за	за	за	за	
1	Сердюк Наталья Владимировна	30,8	42:30:04/2008:2724-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	за	
1	Иванов Алексей Александрович				за	за	за	за	за	за	за	
2	Иванов Александр Владимирович	42,3	42-42-06/16/1/2011-08P	1	за	за	за	за	за	за	за	
16	Иванов Александр Владимирович	56,4	42-42-06/124/2009-259	1/2	за	за	за	за	за	за	за	
16	Иванов Александр Владимирович		42-42-06/124/2009-259	1/2	за	за	за	за	за	за	за	

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
12	Шурман Лариса Михайловна	28,25	Владельца соб. 42-01106-01/2000-32900	1/2	за	за	за	за	за	за	Шурман
12	Антанова Людмила Дмитриевна	28,25	Владельца соб. 42-01106-01/2000-32901	1/2	за	за	за	за	за	за	Антанова
22	Васильцова Ирина Григорьевна	30,9	Собст.-чл 42-01106-01/2000-42499	1	за	за	за	за	за	за	Васильцова
21	Великновская Елена Николаевна	55,5	42-42-06108412009-497 42-421006-42.1102/10812015-24412	1/2	за	за	за	за	за	за	Великновская
31	Слуцкая Людмила Васильевна	29,6	42-01106-01/2000-57137	1	за	за	за	за	за	за	Слуцкая
26	Терефилова Татьяна Николаевна	30,6	Собст. собств. 42-42-06/1341	1	за	за	за	за	за	за	Терефилова
26	Игнатьева Татьяна Ивановна		2009-045		за	за	за	за	за	за	Игнатьева

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.33

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись	
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й		
24	Алиш Елена Викторовна	55,2	42-42-06/063/2013-244	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Алиш
25	Алиш Аделина Александровна		42-42-06/063/2013-244	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Алиш
25	Алиш Ирина Александровна		42-42-06/063/2013-244	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Алиш
25	Алиш Андрей Александрович		42-42-06/063/2013-244	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Алиш
29	Бороздова Екатерина Александровна	57,1	42-42-06/050/2013-150	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Бороздова
29	Бороздов Владислав Александрович		42-42-06/050/2013-150	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
29	Бороздов Денис Александрович		42-42-06/050/2013-150	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
29	Бороздов Илья Александрович		42-42-06/050/2013-150	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
29	Бороздов Денис Александрович		42-42-06/050/2013-150	1/4	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
28	Бороздов Александр Александрович	44,2	42-01/106-26/2003-316	1/3	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
28	Бороздов Александр Александрович			1/3	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
28	Бороздов Анна Александровна			1/3	за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
31	Бороздов Николай Александрович	29,6	42-01/106-01/2000-57157		за	за	за	за	за	за	за	Бороздов
20	Бороздова Вера Александровна	30	42-42-06/135/2011-341		за	за	за	за	за	за	за	Бороздова
	Бороздова		42-42-06/135/2011-342									

916 10

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, д. 33**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «20 » июня 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «17» августа 2020 г. в 21.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания. - председатель собрания – Сергеев Владимир Вячеславович кв. 17 - секретарь собрания – Шубина Лариса Тихоновна кв. 12	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 407 521,82 руб., в том числе: ремонт крыши – 3185 244,00 руб.; разработка проектной документации- 154 113,60 руб.; осуществление строительного контроля – 68 164,22 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

	услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).		
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Сергеева Владимира Вячеславовича кв. 17	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

Благодарим за участие в голосовании!

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.


Инициаторы общего собрания – Сергеев В.В. (кв. 17) /

Шубина Л. Т. (кв. 12) /



Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, д. 33

в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	18.08.2020	Карпович Н.С.	
2	Доска объявлений	18.08.2020	Карпович Н.С.	
3	Доска объявлений	18.08.2020	Карпович Н.С.	
4	Доска объявлений	18.08.2020	Карпович Н.С.	